

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» 08 2017 г. № 482 пгт. Нижнегорский

|  |
| --- |
| О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков |

В соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, постановления администрации Нижнегорского сельского поселения от 30.06.2017г. № 93 «О создании комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков», администрация Нижнегорского сельского поселения

|  |
| --- |
|  |

ПОСТАНОВИЛА:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

**лот № 1** - земельный участок, для строительства и обслуживания автотранспортного предприятия, ограничения в правах отсутствуют, расположен по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, пер. Гаражный, 2 площадью 6159 кв.м, кадастровый номер 90:08:010104:2199, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Автомобильный транспорт.

**лот № 2** - земельный участок, для размещения и обслуживания автомобильной стоянки, ограничения в правах отсутствуют, расположен по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Лесная, 7-б площадью 1148 кв.м, кадастровый номер 90:08:010103:202, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта.

**лот № 3** - земельный участок, для строительства и обслуживания автомойки, станции технического обслуживания автотранспорта, ограничения в правах отсутствуют, расположен по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 108-в площадью 1355 кв.м, кадастровый номер 90:08:010101:598, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Объекты придорожного транспорта.

2. Организатор аукциона администрация Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

3. Установить начальную цену предмета аукциона - ежегодная арендная плата в размере:

 **лот № 1** - 120 000,00 рублей (сто двадцать тысяч рублей 00 коп.);

 **лот № 2** - 61920,00 рублей (шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать рублей);

 **лот № 3** - 73 090,00 рублей (семьдесят три тысячи девяносто рублей);

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона:

 **лот № 1** - 3 600,00 рублей (три тысячи шестьсот рублей);

 **лот № 2** – 1 858,00 рублей (одна тысяча восемьсот пятьдесят восемь рублей);

 **лот № 3** - 2 193,00 рубля (две тысячи сто девяносто три рубля);

5. Место и время проведения аукциона: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Школьная, 8а «26» сентября 2017г.«10» часов 00 минут в здании администрации Нижнегорского сельского поселения в кабинете председателя Нижнегорского сельского совета-главы администрации Нижнегорского сельского поселения.

6. Информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Нижнегорского сельского поселения http://nizhnegorskij.admonline.ru/ и опубликовать в газете «Нижнегорье».

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Обнародовать настоящее постановление на доске объявлений администрации Нижнегорского сельского поселения и опубликовать на сайте: http://nizhnegorskij.admonline.ru/.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за заместителем главы администрации Нижнегорского сельского поселения.

Заместитель главы администрации С.В. Юрченко

Проект подготовил:Начальник отдела по правовым вопросам и вопросам коррупции Терещенко О.В.