ПРОТОКОЛ № 2

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

на право заключения договора аренды земельных участков расположенных на территории

муниципального образования Нижнегорское сельское поселение

Нижнегорского района Республики Крым

пгт. Нижнегорский 27 «ноября» 2017 года

Состав конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии: С.В. Юрченко

Секретарь конкурсной комиссии: А.С. Иванов

Члены конкурсной комиссии: Е.К. Кабанова

О.В. Терещенко

Н.И. Бытко

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Информация об аукционе была размещена на официальном сайте 30.10.2017г.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды в отношении земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение (адрес)земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м | Кадастровый номер земельного участка | Разрешенное использование | Начальная цена предмета аукциона, руб | Срок действия договора аренды |
| 1 | Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 2-а | 239 | 90:08:010104:797 | Объекты придорожного сервиса | 13 272,00 | 5 |
| 2 | Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 6 | 843 | 90:08:010104:2200 | Предпринима-тельство | 132 000,00 | 5 |
| 3 | Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 16-в | 6166 | 90:08:010104:806 | Предпринима-тельство | 343 693,00 | 5 |
| 4 | Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский,  ул. Железнодорожная, 7а | 557 | 90:08:010101:4107 | Магазины | 86 400,00 | 5 |

**Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений.

На участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

**По лоту № 1 – зарегистрированы заявки:**

1. **Токмаков Иван Васильевич**

Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, пр-т. Октябрьский, д. 64,

корп. Б, кв. 57.

Регистрационный номер заявки № 1

Дата регистрации 15.11.2017г., вх. № Т-1083

Задаток в сумме 13 272,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Хамидулин Руслан Хамитович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Садовое,

ул. Советская, 32.

Регистрационный номер заявки № 2

Дата регистрации 21.11.2017г., вх. № Х-1095

Задаток в сумме 13 272,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Голодяев Сергей Иванович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский,

ул. Молодежная, д. 26, кв. 16.

Регистрационный номер заявки № 3

Дата регистрации 21.11.2017г., вх. № Г-1098

Задаток в сумме 13 272,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Чопозов Янис Владимирович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Садовое,

ул. Чехова, д. 85.

Регистрационный номер заявки № 4

Дата регистрации 22.11.2017г., вх. № Ч-1099

Задаток в сумме 13 272,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Меметов Марлен Ризаевич**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский,

ул. Победы, д. 97а, кв. 7.

Регистрационный номер заявки № 5

Дата регистрации 24.11.2017г., вх. № М-1109

Задаток в сумме 13 272,00 руб.на счет администрации поступил.

**По лоту № 2 – зарегистрированы заявки:**

1. **Коносов Алексей Владимирович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Садовое,

ул. Чехова, 78

Регистрационный номер заявки № 1

Дата регистрации 09.11.2017г., вх. № К-1059

Задаток в сумме 132 000,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Юнусов Заир Суюнович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский,

ул. Первомайская, 78

Регистрационный номер заявки № 2

Дата регистрации 20.11.2017г., вх. № Ю-1091

Задаток в сумме 132 000,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Хамидулин Руслан Хамитович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Садовое,

ул. Советская, 32.

Регистрационный номер заявки № 3

Дата регистрации 21.11.2017г., вх. № Х-1096

Задаток в сумме 132 000,00 руб.на счет администрации поступил.

**По лоту № 3 – зарегистрированы заявки:**

1. **Хамидулин Руслан Хамитович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Садовое,

ул. Советская, 32.

Регистрационный номер заявки № 1

Дата регистрации 21.11.2017г., вх. № Х-1097

Задаток в сумме 343 693,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Джаппаров Селим Решатович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Уваровка,

ул. Набережная, 20

Регистрационный номер заявки № 2

Дата регистрации 23.11.2017г., вх. № Д-1106

Задаток в сумме 343 693,00 руб.на счет администрации поступил.

1. **Волков Дмитрий Сергеевич**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Плодовое,

пер. Садовый, 9

Регистрационный номер заявки № 3

Дата регистрации 24.11.2017г., вх. № В-1108

Задаток в сумме 343 693,00 руб.на счет администрации поступил.

**По лоту № 4 – зарегистрированы заявки:**

1. **Спиридонов Юрий Владимирович**

Адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, с. Заречье,

ул. Комарова, 24

Регистрационный номер заявки № 1

Дата регистрации 09.11.2017г., вх. № С-1061

Задаток в сумме 86 400,00 руб.на счет администрации поступил.

Уведомлений об отзыве заявок не поступало.

**По результатам рассмотрения заявок принято решение:**

Представленные документы заявителями по лотам № 1, № 2, № 3, № 4 соответствуют заявленным требованиям.

**Решение комиссии:**

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г., допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельных участков расположенных на территории муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым по:

**лот № 1:**

Токмаков Иван Васильевич,

Хамидулин Руслан Хамитович,

Голодяев Сергей Иванович,

Чопозов Янис Владимирович,

Меметов Марлен Ризаевич.

**лот № 2:**

Коносов Алексей Владимирович,

Юнусов Заир Суюнович,

Хамидулин Руслан Хамитович.

**лот № 3:**

Хамидулин Руслан Хамитович,

Джаппаров Селим Решатович,

Волков Дмитрий Сергеевич.

По лоту № 4 признать аукцион несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником – Спиридоновым Юрием Владимировичем.

**Голосовали:**

За – единогласно.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru> 28.11.2017г., а также на сайте администрации Нижнегорского сельского поселения <http://nizhnegorskij.admonline.ru/> и направляется участникам аукциона.

Председатель аукционной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Юрченко

Секретарь аукционной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Иванов

Члены аукционной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.К. Кабанова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Терещенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Бытко