**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**34-й сессии 2-го созыва**

«24» ноября 2022 г. № 124 пгт. Нижнегорский

О внесении изменений в решение Нижнегорского сельского совета

от 25.11.2019 № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.03.2022 № 67-ФЗ О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федералдьного закона «О внесении изменений в часть втроую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Нижнегорский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Нижнегорского сельского совета от 25.11.2019 года № 18 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:
	1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
|  | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,05  |
|  | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
|  | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
|  | гаражи и машино-места; |
|  | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
|  | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  | 0,7 |
|  | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.  |
|  | прочие | 0,5 |

»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Нижнегорье» и распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2022 г.
2. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель сельского совета С.В. Юрченко