**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**НИЖНЕГОРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**51-й сессии 1-го созыва**

«22» июня 2018 г. № 293 пгт. Нижнегорский

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №1Э5-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденным решением 10 сессии 1 созыва Нижнегорского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 23.01.2015 № 81, с целью эффективного использования муниципального имущества, Нижнегорский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение).
2. Решение вступает в силу с момента его обнародования на доске объявлений Нижнегорского сельского совета.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по земельным и имущественным вопросам (председатель Павлов А.А.)

Председатель Нижнегорского сельского совета А.А. Конохов

Приложение

к решению Нижнегорского сельского совета от 22.06.2018 года № 293

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым (далее - муниципальное образование), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).
2. Порядок разработан в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, со ст. 4, п. 4.1 ст. 18 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-Ф3 «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденным решением 10 сессии 1 созыва Нижнегорского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 23.01.2015 № 81.
3. Перечень представляет собой единую информационную базу данных.
4. В перечень включаются объекты недвижимого и движимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым (земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, механизмы, машины, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц) (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - имущество).

2. Формирование и ведение Перечня

1. Формирование и ведение перечня, внесение изменений в него осуществляется администрацией Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее - администрация поселения).
2. Перечень утверждается постановлением администрации Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым до 01 ноября текущего года.
3. Ведение перечня осуществляется в электронном виде и бумажном носителе. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.
4. Перечень имущества ведется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.
5. Перечень формируется на основании предложений:
* муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым в отношении имущества муниципального образования, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
* соответствующих органов местного самоуправления в отношении имущества, составляющего казну муниципального образования, а также имущества, закрепленного за органами местного самоуправления муниципального образования на праве оперативного управления, и должны содержать следующие сведения:
	1. идентификационные характеристики объекта имущества, его местонахождение;
	2. реестровый номер объекта имущества в реестре муниципальной собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым;
		1. Предложения по внесению изменений в перечень направляются в администрацию поселения.

Перечень подлежит уточнению в случае необходимости исключения объектов либо включения новых объектов.

Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

* списание имущества в установленном законом порядке;
* изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого имущество становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;
* утраты или гибели имущества;
* в случае передачи в установленном действующим законодательством порядке объекта в федеральную собственность, государственную собственность Российской Федерации, собственность Республики Крым, муниципальную собственность;
* отсутствия заявления субъектов малого и среднего предпринимательства и организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства о предоставлении в аренду имущества из перечня имущества в течение 6 (шести) месяцев со дня включения данного имущества в указанный перечень;
* отчуждения имущества на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* невозможности дальнейшего использования объекта ввиду его неудовлетворительного состояния, наступившего в результате форс-мажорных обстоятельств (повреждение, уничтожение в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия и другое).

2.8. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления в силу постановления администрации поселения об утверждении перечня, внесении изменений в перечень администрация поселения направляет сведения об утвержденном перечне, а также о внесенных в перечень изменениях в Министерство экономического развития Республики Крым.

3. Опубликование перечня

1. Перечень, любые изменения или дополнения, внесенные в него, подлежат обязательному опубликованию на официальном сайте администрации Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в сети Интернет и на доске объявлений Нижнегорского сельского совета администрацией поселения в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

Приложение

к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорское сельское поселение Нижнегорского районаРеспублики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Форма

перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиедвижимого имущества и его характеристики \*2 | Правообладатель (наименование, ОГРН, ИНН) | Идентификационные характеристики объекта (государственный регистрационный знак, реестровый номер и др.) | Целевое назначение объекта | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

\* Для недвижимого имущества указывается: вид объекта недвижимого имущества; месторасположение; площадь; дата ввода в эксплуатацию, фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства). \*2 Для движимого имущества указывается: тип, основные технические характеристики объекта (марка, модель, год выпуска и др.).