

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №2 от 17.01.2023г.

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

территория разработки: Республика Крым, Нижнегорский район, Нижнегорское сельское поселение, территориальные зоны:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-4);

- зона общественно - делового назначения (О-1);

- зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта (Т-1);

сроки разработки: декабрь 2022 года;

организация-заказчик: заявитель – администрация Нижнегорского района Республики Крым, в рамках исполнения поручения Главы Республики Крым С.В. Аксёнова от 30.11.2022 года №1/01-32/6449;

Местонахождение администрации Нижнегорского района Республики Крым: 297100, Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, пгт.Нижнегорский, ул.Ленина,11, телефон: +7-36550-21304, kontrol@nijno.rk.gov.ru.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Правовой акт о назначении общественных обсуждений: Постановлением Главы Нижнегорского района Республики Крым от 28.12.2022 года №45-П назначены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

(дата, номер, название)

Срок проведения общественных обсуждений: с 28 декабря 2022 года по 17 января 2023 года.

Формы оповещения о проведении общественных обсуждений: оповещение о проведении общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании – официальном сайте районной газете «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>); размещено на информационных стендах Нижнегорского сельского поселения и Нижнегорского районного совета Республики Крым; размещено на сайте администрации Нижнегорского сельского совета, на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://nijno.rk.gov.ru> в разделе Нижнегорский район – Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной

деятельности-Общественные обсуждения.

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Адрес: пгт.Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№1а; пгт.Нижнегорский, ул.Школьная, 8а (здание администрации Нижнегорского сельского поселения).

Экспозиция открыта: с 09.01.2023г. по 13.01.2023г.

Часы приема: рабочие дни с 08:00 до 17:00ч.

(где и когда проведена)

Состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений:

Председатель комиссии: Мамедляев Л.У. – Заместитель главы администрации - Главный архитектор района;

Заместитель председателя комиссии: Бесова Т.В. – начальник отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района;

Секретарь комиссии: Кирьянова Л.Н. – заведующий сектором по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Члены комиссии:

Гавриленкова Л.А. – заведующий сектором по вопросам земельных отношений отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Мишустина А.В. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры, градостроительства и наружной рекламы отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района.

Юрченко С.В. – председатель Нижнегорского сельского совета – глава администрации Нижнегорского сельского поселения.

Участники общественных обсуждений:

В общественных обсуждениях приняли участие - 0 человек.

Для рассмотрения на общественные обсуждения был представлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в части внесения изменений в градостроительный регламент:

- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-4);
- зоны общественно - делового назначения (О-1);

-зоны автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта (Т-1), а именно в п.3. «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить следующим параметром: **необходимости получение согласования архитектурно-градостроительного облика строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства.**

Замечания и предложения по рассматриваемому проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения не поступали.

Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений №2 от 16.01.2023г. по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым утвержден 16.01.2023г.

(когда утвержден)

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

Замечания и предложения по рассматриваемому на общественных обсуждениях проекту не поступали.

Разместить настоящее заключение на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым, в сетевом издании – официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>), на информационном стенде районного совета и на официальном сайте администрации Нижнегорского сельского поселения.

Председатель общественных обсуждений,

Заместитель главы администрации-

Главный архитектор района

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)



Л.У. Мамедляев

17.01.2023 г.

Секретарь общественных обсуждений,

Заведующий сектором по вопросам архитектуры,

градостроительства и наружной рекламы отдела

архитектуры, муниципального имущества и

земельных отношений администрации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

Кирилова

Л.Н. Кирилова

17.01.2023 г.