

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|--|----------|---|-------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 |
| | | Всего листов выписки: 5 | |
| 12 ноября 2020г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 90:08:010101:4714 | |
| Номер кадастрового квартала: | | 90:08:010101 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 12.11.2020 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | |
| Адрес (местоположение): | | 297100, Республика Крым, р-н Нижнегорский, пгт Нижнегорский, ул Коммунальная, уч 4, Российская Федерация | |
| Площадь, м2: | | 1703 +/- 14 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 1497277.6 | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| Категория земель: | | Земли населенных пунктов | |
| Виды разрешенного использования: | | малоэтажная многоквартирная жилая застройка | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 297100, Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский муниципальный район, Нижнегорское сельское поселение, пгт.Нижнегорский, Коммунальная ул, 4 | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12 ноября 2020г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 90:08:010101:4714 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | ЮРЧЕНКО СЕРГЕЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ (представитель правообладателя), Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ НИЖНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ | |

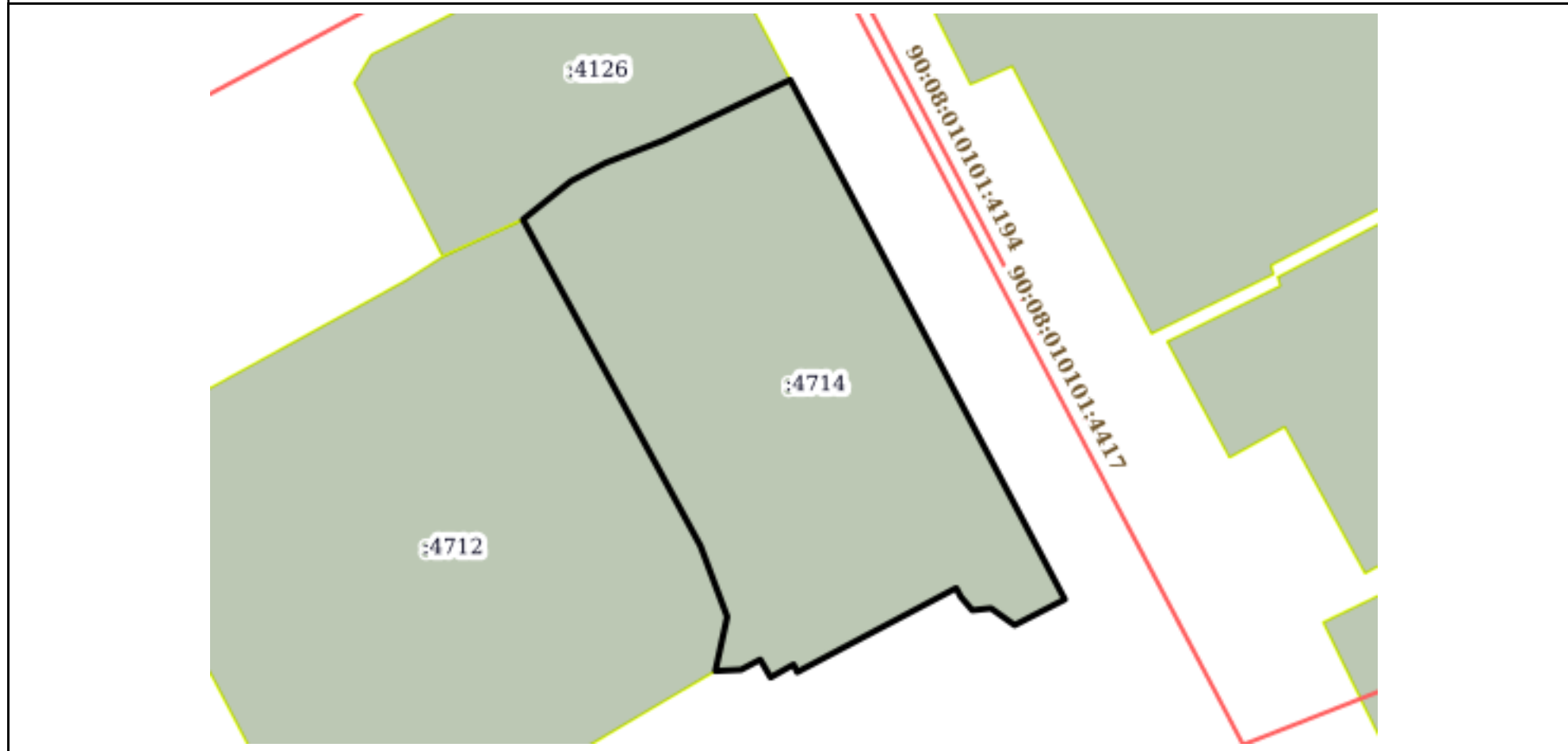
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12 ноября 2020г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 90:08:010101:4714 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

12 ноября 2020г.

Кадастровый номер:

90:08:010101:4714

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 51°21.2` | 6.26 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4126 | Россия, Республика Крым, район. Нижнегорский, пгт. Нижнегорский, ул. Коммунальная, д. 6 |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 62°19.7` | 3.94 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4126 | Россия, Республика Крым, район. Нижнегорский, пгт. Нижнегорский, ул. Коммунальная, д. 6 |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 68°43.3` | 6.31 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4126 | Россия, Республика Крым, район. Нижнегорский, пгт. Нижнегорский, ул. Коммунальная, д. 6 |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 64°30.8` | 14.25 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4126 | Россия, Республика Крым, район. Нижнегорский, пгт. Нижнегорский, ул. Коммунальная, д. 6 |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 152°7.9` | 59.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 242°51.2` | 5.72 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 305°28.2` | 2.95 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 263°57.5` | 1.9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 319°17.7` | 1.79 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 332°9.7` | 1.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 242°9.4` | 18.24 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 334°20.1` | 0.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 240°39.2` | 2.67 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 329°52.9` | 2.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 242°9.4` | 2.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 267°21.4` | 2.6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 12°19.8` | 5.62 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4712 | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 339°19.3` | 7.67 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4712 | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.1 | 331°26.5` | 37.67 | данные отсутствуют | 90:08:010101:4712 | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

| | | | |
|--------------------|-------------------|--|--|
| 12 ноября 2020г. | | | |
| Кадастровый номер: | 90:08:010101:4714 | | |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-63

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 5026143 | 5239901.7 | - | 0.1 |
| 2 | 5026146.91 | 5239906.59 | - | 0.1 |
| 3 | 5026148.74 | 5239910.08 | - | 0.1 |
| 4 | 5026151.03 | 5239915.96 | - | 0.1 |
| 5 | 5026157.16 | 5239928.82 | - | 0.1 |
| 6 | 5026104.49 | 5239956.67 | - | 0.1 |
| 7 | 5026101.88 | 5239951.58 | - | 0.1 |
| 8 | 5026103.59 | 5239949.18 | - | 0.1 |
| 9 | 5026103.39 | 5239947.29 | - | 0.1 |
| 10 | 5026104.75 | 5239946.12 | - | 0.1 |
| 11 | 5026105.64 | 5239945.65 | - | 0.1 |
| 12 | 5026097.12 | 5239929.52 | - | 0.1 |
| 13 | 5026097.89 | 5239929.15 | - | 0.1 |
| 14 | 5026096.58 | 5239926.82 | - | 0.1 |
| 15 | 5026098.39 | 5239925.77 | - | 0.1 |
| 16 | 5026097.36 | 5239923.82 | - | 0.1 |
| 17 | 5026097.24 | 5239921.22 | - | 0.1 |
| 18 | 5026102.73 | 5239922.42 | - | 0.1 |
| 19 | 5026109.91 | 5239919.71 | - | 0.1 |
| 1 | 5026143 | 5239901.7 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.